



# Gemeinde Heede

## Baugebiet "Olkers Kruis"

**Ansprechpartner:**

**Bürgermeister: Tony Pohlmann (Tel: 04963/2325)**

**SG-Verwaltung: Monika Kunz (Tel: 04963/402-408)**



### Planzeichenerklärung:

- Planstraße (8 / 6 m)
- Gepl. Fuß-/ Radweg (3 m)
- Straßenverkehrsfläche
- Grünfläche, Zweckbestimmung:  
Räumstreifen für Gewässerunterhaltung
- mögliche Grundstücksaufteilung
- gepl. Regenrückhaltebecken
- Süd- bzw. Südwestlage
- Geltungsbereich

### Baugebiet "Olkers Kruis"

**Grund + Boden = 24,50 €/qm**

**Erschließungskosten = 22,00 €/qm**

**Kanalbaubeitrag = 3,00 €/qm**

**Voll erschlossen = 49,50 €/qm**

(vorbehaltlich der Erfüllungskriterien der Gemeinde Heede)